



Obec Senice

Hlavní 25 Senice 290 01 Poděbrady

Záměr č. 1/2023 Obce Senice prodat nemovitosti za účelem výstavby rodinných domů

Obec Senice zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, záměr prodat nemovitosti – pozemky za účelem výstavby rodinných domů v k. ú. Senice. Jedná se o 14 pozemků určených k výstavbě rodinných domů, které se skládají z níže uvedených parcelních čísel a které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Nymburk.

Pozemek 1: p.č. 55/5 o výměře 1 003 m²

Pozemek 2: p.č. 55/6 o výměře 988 m²

Pozemek 3: p.č. 55/7 o výměře 924 m²

Pozemek 4: p.č. 55/8 o výměře 918 m²

Pozemek 5: p.č. 55/9 o výměře 952 m²

Pozemek 6: p.č. 55/10 o výměře 986 m²

Pozemek 7: p.č. 55/11 o výměře 1 062 m²

Pozemek 8: p.č. 55/12 o výměře 914 m²

Pozemek 9: p.č. 55/13 o výměře 947 m²

Pozemek 10: p.č. 55/14 o výměře 893 m²

Pozemek 11: p.č. 55/15 o výměře 842 m²

Pozemek 12: p.č. 55/16 o výměře 854 m²

Pozemek 13: p.č. 55/17 o výměře 842 m²

Pozemek 14: p.č. 55/18 o výměře 858 m²

Nabízené nemovitosti jsou vyznačeny v příloženém situačním nákresu.

Minimální stanovená cena: 2 450,00 Kč/m² včetně DPH 21%

Pozemky se nachází v klidné části obce Senice.

Na pozemek budou přivedeny inženýrské sítě elektřina, vodovod, plynovod, tlaková kanalizace, veřejné osvětlení a komunikace.

Ostatní informace:

- 1. Tento záměr byl schválen Zastupitelstvem obce Senice dne 8.2.2023 pod usnesením č. 3/3/2023.**
- 2. Vytvoření možnosti bydlení pro mladé rodiny s dětmi a nastupující generaci a zabránit tak odchodu z obce z důvodu nemožnosti bydlení v obci.**
- 3. Rodinný dům musí být zkolaudován do pěti let od vydání stavebního povolení.**
- 4. Rozšíření počtu obyvatel v obci, z tohoto důvodu musí být zřízen trvalý pobyt všech osob v místě nemovitosti do pěti let od jejího pořízení.**
- 5. Pozemek bude odprodán pouze fyzické osobě ke stavbě rodinného domu.**
- 6. Zakoupený pozemek na výstavbu rodinného domu nelze prodat třetí osobě.**
- 7. Zájemci o koupi pozemku musí uvést do žádosti své osobní a kontaktní údaje – jméno, příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu, emailovou adresu a telefonní číslo. Do žádosti je možno uvést číslo pozemku dle příloženého situačního nákresu.**
- 8. Zájemci mohou k tomuto záměru podat své žádosti na podatelnu Obecního úřadu Senice nebo písemně zaslat na adresu Obecní úřad Senice, Hlavní 25, 290 01 Poděbrady, nebo elektronicky na e-mail: obec@senice.cz.**
- 9. Prohlídka pozemků je možná pouze ve středu od 15 do 17 hodin, ideálně po předchozí telefonické domluvě na mobil: 602 225 255.**
- 10. Případné další informace podá Obecní úřad Senice, Václav Novák, starosta obce, telefon 602 225 255.**



Václav Novák
starosta obce

Vyvěšeno dne: 9.2.2023

Sejmuto dne:

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto záměru

